ROMANIA
JUDETUL VALCEA
COMUNA SIRINEASA
CONSILIUL LOCAL
LEGISLATURA V

HOTARAREA nr. 46

Privind aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Şirineasa, Judeţul Vâlcea, situat în punctul „ Cooperaţie Şirineasa„ satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea

Consiliul local al comunei Şirineasa, judeţul Vâlcea, întrunit în şedinţa ordinara din data de 24.09.2019, la care participa un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcţie;

Văzând ca prin votul majoritarii, domnul consilier Bîzgan Gheorghe a fost ales preşedinte de şedinţa;

Având in vedere cererea înregistrata sub numărul 5222/19.08.2019 formulată de SC NIALVI SRL prin care, aceasta, proprietara constructiilor de pe terenul situat în punctul „ Cooperaţie Şirineasa„ satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea, teren care aparţine de drept Comunei Sirineasa, Judeţul Vâlcea;

Având in vedere prevederile art. 363 din O.U.G. 57/2019-CODUL ADMINISTRATIV, cu modificările si completarile ulterioare;

Având in vedere art. 49 din Legea nr. 273 /2006 privind finanţele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere Raportul comun al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Sirineasa, înregistrat sub nr. 5865/24.09.2019, prin care isi însuşesc Proiectul de hotărâre privind aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Şirineasa, Judeţul Vâlcea, situat în punctul „ Cooperaţie Şirineasa„ satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea;

Tinind cont de Raportul de avizare a proiectului de hotărâre privind legalitatea, întocmit de secretarul comunei Şirineasa şi înregistrat sub nr. 5866/24.09.2019;

Având in vedere art. 363 din ORDONANŢA NR. 57/2019- CODUL ADMINISTRATIV, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul art. 88 si 129 alin. 4 lit. „a„ din ORDONANŢA NR. 57/2019-CODUL ADMINISTRATIV, cu modificările si completările ulterioare, cu un numar de 8 voturi „pentru", 0 voturi împotrivă şi 3 abţineri, adopta urmatoarea :

HOTARIRE

Art.1 Se aproba în principiu, vânzarea terenului proprietate privată a Comunei Şirineasa, Judeţul Vâlcea, situat în punctul „ Cooperaţie Şirineasa„ Satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea.

Art. 2 Se imputerniceşte Primarul Comunei Şirineasa, Judeţul Vâlcea in vederea parcurgerii tuturor etapelor legale, premergatoare vanzarii propriuzise a terenului precizat la art.1.

Art. 3 Primarul comunei Sirineasa va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, secretarul o va comunica primarului, aparatului de specialitate al Primarului , Instituţiei Prefectului - judeţul Vâlcea.

Şirineasa, 24.09.2019

Presedinte de sedinta,
Bîzgan Gheorghe

Contrasemnează,
SECRETAR,
Gh. Lungan

ROMANIA
JUDETUL VALCEA
COMUNA SIRINEASA
CONSILIUL LOCAL
LEGISLATURA V

P R O I E C T

HOTARAREA nr. .....

Privind aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Şirineasa, Judeţul Vâlcea, situat în punctul „ Cooperaţie Şirineasa„ satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea

Consiliul local al comunei Şirineasa, judeţul Vâlcea, întrunit în şedinţa ordinara din data de 24.09.2019, la care participa un număr de ..... consilieri din totalul de 11 consilieri în funcţie;

Văzând ca prin votul majoritarii, domnul consilier Bîzgan Gheorghe a fost ales preşedinte de şedinţa;

Având in vedere cererea înregistrata sub numărul 5222/19.08.2019 formulată de SC NIALVI SRL prin care, aceasta, proprietara constructiilor de pe terenul situat în punctul „ Cooperaţie Şirineasa„ satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea, teren care aparţine de drept Comunei Sirineasa, Judeţul Vâlcea;

Având in vedere prevederile art. 363 din O.U.G. 57/2019-CODUL ADMINISTRATIV, cu modificările si completarile ulterioare;

Având in vedere art. 49 din Legea nr. 273 /2006 privind finanţele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere Raportul comun al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Sirineasa, înregistrat sub nr. 5865/24.09.2019, prin care isi însuşesc Proiectul de hotărâre privind aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Şirineasa, Judeţul Vâlcea, situat în punctul „ Cooperaţie Şirineasa„ satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea;

Tinind cont de Raportul de avizare a proiectului de hotărâre privind legalitatea, întocmit de secretarul comunei Şirineasa şi înregistrat sub nr. 5866/24.09.2019;

Având in vedere art. 363 din ORDONANŢA NR. 57/2019- CODUL ADMINISTRATIV, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul art. 88 si 129 alin. 4 lit. „a„ din ORDONANŢA NR. 57/2019-CODUL ADMINISTRATIV, cu modificările si completările ulterioare, cu un

numar de .....voturi „pentru”, ... voturi împotrivă și .....abțineri, adopta urmatoarea :

H O T A R I R E

Art.1 Se aproba în principiu, vânzarea terenului proprietate privată a Comunei Șirineasa, Județul Vâlcea, situat în punctul ,, Cooperație Șirineasa,, Satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea.

Art. 2 Se imputernicește Primarul Comunei Șirineasa, Județul Vâlcea in vederea parcurgerii tuturor etapelor legale, premergatoare vanzarii propriuzise a terenului precizat la art.1.

Art. 3 Primarul comunei Sirineasa va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, secretarul o va comunica primarului, aparatului de specialitate al Primarului , Instituţiei Prefectului - judeţul Vâlcea.

Șirineasa, 17.09.2019

PRIMAR,
Streinu Ion

PRIMARIA SIRINASA
JUDETUL VALCEA
VICEPRIMAR

APROB-PRIMAR
LS.....

RAPORT COMPARTIMENT SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Șirineasa, Județul Vâlcea, situat în punctul „ Cooperație Șirineasa,, satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea

In conformitate cu prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 63/2010 pentru modificarea si completarea Legii 273/2006 privind finantele publice locale, Subsemnatul Dincă Damian viceprimar al comunei Sirineasa, judetul Valcea, va rog domnule Primar sa binevoiti a aproceda la emiterea unui proiect de hotarare referitor la aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Șirineasa, Județul Vâlcea, situat în punctul „ Cooperație Șirineasa,, satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea.

Solicit aceasta intrucat in domeniul privat al comunei Șirineasa, județul Vâlcea, in punctul „ Cooperație Sirineasa,, există un teren aflat actualmente, sub constructiile care apartin de drept S.C. NIALVI IMPEX SRL .

Față de acest aspect, avand in vedere cererea nr. 5222/19.08.2019 prin care S.C. NIALVI IMPEX SRL, prin reprezentantul său legal Sararu Alin Nicusor solicita analizarea posibilitatii vanzarii terenului de sub constructiile din punctul precizat mai sus,,

Avand in vedere starea de fapt descrisa mai sus, coroborată cu aspectul ca, in acest caz, nici noi Comuna Sirineasa, Judetul Valcea, si nici un alt tert nu mai putem/poate folosi efectiv acest teren,;

Avand in vedere faptul ca vis a vis de acest teren , in partea de nord a DJ 677F, există un teren cu categoria de folosinta similara, proprietatea unei persoane fizice care intenționeaza sa vanda acest teren, căruia noi putem sa-i dam multiple folosințe, (parc, amplasare scenă spectacole, etc.), evident in interesul nemijlocit al comunei Sirineasa, județul Vâlcea;

Consider d-le primar ca se impune initierea unui proiect HCL referitor la aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Șirineasa, Județul Vâlcea, situat în punctul „ Cooperație Șirineasa,, satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea;

VICEPRIMAR,
Dincă Damian

Primaria Comunei Sirineasa
Judetul Valcea
Nr. 5222/19.08.2019

REFERAT

privitor la : aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Șirineasa, Județul Vâlcea, situat în punctul ,, Cooperație Șirineasa,, satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea

Subsemnatul Dincă Damian viceprimar al comunei Sirineasa, judetul Valcea, va rog domnule Primar sa binevoiti a aproceda la emiterea unui proiect de hotarare referitor la aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Șirineasa, Județul Vâlcea, situat în punctul ,, Cooperație Șirineasa,, satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea.

Îmi întemeiez prezentul referat pe faptul că in domeniul privat al comunei Șirineasa, județul Vâlcea, in punctul ,, Cooperație Sirineasa,, există un teren aflat actualmente, sub constructiile care apartin de drept S.C. NIALVI IMPEX SRL .

Față de acest aspect, avand in vedere cererea nr. 5222/19.08.2019 prin care S.C. NIALVI IMPEX SRL, prin reprezentantul său legal Sararu Alin Nicusor solicita analizarea posibilitatii vanzarii terenului de sub constructiile din punctul precizat mai sus,,

Avand in vedere starea de fapt descrisa mai sus, coroborată cu aspectul ca, in acest caz, nici noi Comuna Sirineasa, Judetul Valcea, si nici un alt tert nu mai putem/poate folosi efectiv acest teren,;

Avand in vedere faptul ca vis a vis de acest teren , in partea de nord a DJ 677F, există un teren cu categoria de folosinta similara, proprietatea unei persoane fizice care intenționeaza sa vanda acest teren, căruia noi putem sa-i dam multiple folosințe, (parc, amplasare scenă spectacole, etc.), evident in interesul nemijlocit al comunei Sirineasa, județul Vâlcea;

Vă rog d-le primar sa initiati un proiect HCL referitor la aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Șirineasa, Județul Vâlcea, situat în punctul ,, Cooperație Șirineasa,, satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea;

VICEPRIMAR,
Dincă Damian

JUDETUL VALCEA
COMUNA SIRINEASA
Nr. 5222/1 din 19.08.2019-

REFERAT DE APROBARE

ASUPRA OPORTUNITATII SI IMPORTANTEI PROIECTULUI DE HOTARARE INITIAT DE PRIMARUL LOCALITATII SIRINEASA, JUDETUL VALCEA PRIVIND: aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Șirineasa, Județul Vâlcea, situat în punctul „ Cooperație Șirineasa„ satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea

Dreptul material (legea aplicabila):

In conformitate cu prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 63/2010 pentru modificarea si completarea Legii 273/2006 privind finantele publice locale, Subsemnatul Dincă Damian viceprimar al comunei Sirineasa, judetul Valcea, va rog domnule Primar sa binevoiti a aproceda la emiterea unui proiect de hotarare referitor la aprobarea, în principiu, a vânzării terenului proprietate privată a Comunei Șirineasa, Județul Vâlcea, situat în punctul „ Cooperație Șirineasa„ satul Sirineasa, Comuna Sirineasa, judetul Valcea.

NECESITATEA SI OPORTUNITATEA:

Se solicita aceasta intrucat in domeniul privat al comunei Șirineasa, județul Vâlcea, in punctul „ Cooperație Sirineasa„ există un teren aflat actualmente, sub constructiile care apartin de drept S.C. NIALVI IMPEX SRL .

Față de acest aspect, avand in vedere cererea nr. 5222/19.08.2019 prin care S.C. NIALVI IMPEX SRL, prin reprezentantul său legal Sararu Alin Nicusor solicita analizarea posibilitatii vanzarii terenului de sub constructiile din punctul precizat mai sus„

Avand in vedere starea de fapt descrisa mai sus, coroborată cu aspectul ca, in acest caz, nici noi Comuna Sirineasa, Judetul Valcea, si nici un alt tert nu mai putem/poate folosi efectiv acest teren,;

Avand in vedere faptul ca vis a vis de acest teren , in partea de nord a DJ 677F, există un teren cu categoria de folosinta similara, proprietatea unei persoane fizice care intenționeaza sa vanda acest teren, căruia noi putem sa-i dam multiple folosințe, (parc, amplasare scenă spectacole, etc.), evident in interesul nemijlocit al comunei Sirineasa, județul Vâlcea;

PRIMAR
STRINU ION